

Załącznik nr 3 do Planu Podziału Qair Polska S.A. z siedzibą we Wrocławiu.

Qair Polska S.A. Sprawozdanie finansowe za okres
od 1 stycznia do 30 listopada 2025

Qair Polska S.A. Financial statements for the period
1 January to 30 November 2025

Załącznik nr 3 do Planu Podziału Qair Polska S.A. z siedzibą we Wrocławiu.

Qair Polska S.A.		Qair Polska S.A.	
SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ		STATEMENT OF FINANCIAL POSITION	
(w złotych)			
AKTYWA	ASSETS	30.11.2025	31.12.2024
Wartość firmy	Goodwill	-	-
Wartości niematerialne i prawne	Intangible assets	30 385 853	49 315 391
Rzeczowe aktywa trwałe	Property, plant and equipment	1 447 256	1 996 389
Prawa użytkowania	Rights of use	6 856 082	2 199 562
Inwestycje w jednostki stowarzyszone i wspólne przedsięwzięcia	Investments in associates and joint ventures	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe	Non-current financial assets	921 803 920	865 924 428
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Deferred tax assets	12 665 211	4 608 571
Inne długoterminowe aktywa	Other non-current assets	8 928 384	8 778 815
Aktywa trwałe	Non-current assets	982 086 706	932 823 156
Zapasy	Inventories	35 338 729	-
Należności handlowe i pozostałe	Trade receivables and other	6 574 855	13 132 990
Należności z tytułu podatku dochodowego	Income tax receivables	6 335 559	470 356
Inne krótkoterminowe aktywa obrotowe	Other current assets	10 348 387	13 615 648
Krótkoterminowe aktywa finansowe	Current financial assets	191 093 466	177 104 017
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	Cash and cash equivalents	4 877 881	1 796 324
Aktywa obrotowe	Current assets	254 568 878	206 119 335
RAZEM AKTYWA	TOTAL ASSETS	1 236 655 584	1 138 942 491
ZOBOWIĄZANIA I KAPITAŁY		LIABILITIES AND EQUITY	
Kapitał podstawowy	Share capital	2 690 823	1 483 590
Pozostałe kapitały	Reserves	968 959 035	57 789 032
Zyski zatrzymane	Retained earnings	347 534	(19 937 014)
Kapitał własny	Group equity	971 997 392	39 335 607
Udziały niekontrolujące	Non-controlling interests	-	-
Razem kapitał własny	Equity	971 997 392	39 335 607
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe	Non-current provisions	-	-
Długoterminowe zobowiązania finansowe	Non-current financial liabilities	108 129 087	874 171 623
Długoterminowe zobowiązania z tytułu leasingu	Non-current lease commitments	5 662 304	619 307
Zobowiązania z tytułu podatku odroczonego	Deferred tax liabilities	41 796 430	-
Inne zobowiązania długoterminowe	Other non-current liabilities	-	-
Zobowiązania i rezerwy długoterminowe	Non-current liabilities	155 587 820	874 790 930
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe	Current provisions	-	-
Krótkoterminowe zobowiązania finansowe	Current financial liabilities	82 446 818	200 589 565
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu leasingu	Current lease commitments	1 325 406	1 620 145
Zobowiązania handlowe i pozostałe	Trade payables and other	34 896	4 367 000
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	Income tax liabilities	2 946 443	59 255
Inne zobowiązania krótkoterminowe	Other current liabilities	22 316 808	18 179 988
Zobowiązania i rezerwy krótkoterminowe	Current liabilities	109 070 371	224 815 954
RAZEM KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	1 236 655 584	1 138 942 491

Załącznik nr 3 do Planu Podziału Qair Polska S.A. z siedzibą we Wrocławiu.

Qair Polska S.A.
SPRAWOZDANIE Z ZYSKÓW I STRAT

Qair Polska S.A.
STATEMENT OF PROFIT AND LOSS

(w złotych)		30.11.2025	2024
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży	Revenue	18 324 868	34 548 618
Zakupione usługi oraz inne wydatki operacyjne	Total purchases consumed and external expenses	(6 599 947)	(9 930 518)
Koszt świadczeń pracowniczych	Employee benefits expense	(27 200 759)	(22 362 154)
Podatki i opłaty	Taxes	-	(653)
Amortyzacja	Depreciation	(2 036 927)	(1 703 326)
Pozostałe przychody operacyjne	Other current operating income	11 200 840	3 529 524
Pozostałe koszty operacyjne	Other current operating expenses	(538 740)	(21 561 209)
Wynik z bieżącej działalności operacyjnej	Current operating income	(6 850 666)	(17 479 718)
Dochód operacyjny			
Koszty finansowania	Net borrowing cost	(33 114 190)	(9 443 551)
Pozostałe przychody finansowe	Other financial income	113 331 285	23 877 058
Pozostałe koszty finansowe	Other financial expenses	(19 342 092)	(17 361 004)
Koszt finansowy netto	Net finance income (expense)	60 875 004	(2 927 498)
Zysk przed opodatkowaniem		54 024 338	(20 407 216)
Podatek dochodowy	Income tax	(33 292 556)	270 321
Udział w dochodzie netto pozostałych jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięć	Share of net income of other associates and joint ventures	-	-
Zysk netto z działalności kontynuowanej	Net income for the year from continuing operations	20 731 782	(20 136 895)
Zysk netto	Net income	20 731 782	(20 136 895)

Zarząd:

Management:

Remigiusz Nowakowski - Wiceprezes Zarządu – podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym

Remigiusz Nowakowski – Vice-President of the Management Board - signed with a qualified electronic signature

Digitally signed by
Remigiusz Nowakowski
C: PL
Issuer: Certum QCA 2017
15148060C719FA27A28E119612020B73

Damian Bąbka - Członek Zarządu – podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym

Damian Bąbka - Member of the Management Board - signed with a qualified electronic signature

Digitally signed by
Damian Bąbka
C: PL
Issuer: Certum Kwalifikowane EuroCert
77670EC7D0941A06KCC7C7158F50726

Osoba odpowiedzialna za sporządzenie Sprawozdania Finansowego:
Anna Rzeszowska – Główny Księgowy – podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym

Person responsible for preparing the Financial Statements:
Anna Rzeszowska – Chief Accountant – signed with a qualified electronic signature

Digitally signed by
Anna Rzeszowska
C: PL
Issuer: Certum QCA 2017
70B0C3E2A05EF43A2ADC4F04583B9F038